

**Акт приема - передачи помещения**

г. Екатеринбург

«\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ года

**Общество с ограниченной ответственностью «МетПромКо»**, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице Управляющего Корелиной Ольги Дмитриевны, действующей на основании доверенности № 4у от 21.01.2020 г., с одной стороны, и

**Общество с ограниченной ответственностью «\_\_\_\_\_»**, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице директора \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», подписали настоящий Акт о нижеследующем:

1. Арендодатель передал, а Арендатор принял, в соответствии с Договором № \_\_\_\_\_ аренды нежилых помещений от \_\_\_\_\_ 202\_ г. (далее – договор Аренды), часть нежилого помещения № \_\_\_\_\_ (далее по тексту - Помещение) (№ офиса \_\_\_\_\_ расположенное на \_\_\_\_\_ этаже Здания, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, улица Машиностроителей, д.19.

Техническое состояние Помещений на момент его передачи соответствует условиям договора и требованиям по его эксплуатации, претензий к состоянию Помещения у Арендатора нет.

Помещение, инж. сооружение	№ помещ. по плану БТИ	Состав	Кол-во	Характеристика	Состояние
Оф. _____	_____	Пол			Хорошее
		Потолок			Хорошее
		Стены			Хорошее
		Освещение		Светильник ЛВО418 встраиваемый с зеркальным растром	Исправное
		Система отопления			Исправное
		Окна			Исправное
		Система кондиционирования			
		Розетки			
		Выключатели			
		Двери			Хорошее
		Ключи		В наличии	
		Перегородки			

2. На момент передачи Помещения, Арендодателем проводилась фотосъемка состояния Помещения.
3. Настоящий акт составлен в 2 (двух) экземплярах.

**Арендодатель:**  
**ООО «Метпромко»**

**Управляющий**

\_\_\_\_\_/Корелина О.А.

М.П.

**Арендатор:**  
**ООО «\_\_\_\_\_»**

**Директор**

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

М.П.